



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 06-10-2005

Αριθμ. Πρωτ. 2971

Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληροφορ.: Εμ. Κουδουμάς

**ΠΡΟΣ :** Κα. Τριχά Μαρία  
Ιεράπετρα

Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης  
**ΣΧΕΤ:** Την από 13-05-2005 αίτηση της κα Τριχά Μαρία

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου  
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα α)το άρθρο 12 παρ. 1 και 4 και β)το άρθρο 21 παρ. 8 καθώς και την αριθμ. 1099/26-10-2004 ερμηνευτική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6) Την από 13-05-2005 αίτηση της κα Τριχά Μαρία κατοίκου Ιεράπετρας και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης της μηχανικού κ. Δόϊκο Βασίλειο
- 7) Την με αριθμ. Δ.Υ./ 05-09-2005 έκθεση αυτοψίας του κ. Κουδουμά Εμμανουήλ, Δασολόγου γενομένης επί αιτήματος της κα Τριχά Μαρία για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση «Ίστρον» Δ.Δ Καλού Χωριού περιφέρειας Δήμου Αγίου Νικολάου. Στ προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα με Κλίμακα 1:500 και στοιχεία: 15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-15- συνολικού εμβαδού 5.057,45 σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού κ. Δόϊκο Βασίλειο και όρια:

Βόρεια: Εθνική Οδός Αγ. Νικολάου –Σητεία  
Νότια: Γεωργική έκταση  
Ανατολικά : Δασική έκταση.  
Δυτικά: Δασική έκταση.



## 2.ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι γαιώδες- ημιβραχώδες με μέση κλίση περίπου 30% και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βόρεια .Η έκταση σήμερα δεν χρησιμοποιείται και καλύπτεται από Δασική βλάστηση (σχίνο άρκευθο και ασπάλαθο) σε ποσοστό περίπου 60%και από φρυγανώδη βλάστηση ( θυμάρι)σε ποσοστό 15%.

Οι γειτονικές εκτάσεις είναι Δασικές και Γεωργικές

## 3.ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ:

Η έκταση κατά τα έτη 1945 και 1968 εμφανίζεται καλλιεργημένη κατά θέσεις .Το 1989 έχει εγκαταλειφθεί εντελώς και παρουσιάζει δασική μορφή

4. Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας. Δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ.. Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας. Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734 /87. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δοενδροκομική καλλιέργειά της.

## 5.ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

Η έκταση χαρακτηρίζεται ως **δασική έκταση** (άρθρο 3 παρ. 2 Ν.998/79, και κατατάσσεται στις κατηγορίες **1ε, 2β, 2γ, 2<sup>ε</sup>** του άρθρου 4 Ν.998/79).

6. Το συνημμένο και θεωρημένο από μας με στοιχεία: **15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-15** τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

7. Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεώς της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κεντρική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Διοικ. Αρ. Πρωτ. για την σύμψηνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου.
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής:  
Μεραμβελιωτάκης Νικόλαος

Η Προϊστάμενη της Δ/σης Δασών  
Λασιθίου



Κων/να Προτοψάλτη  
Δασολόγος