

Ρόδος 12 - 9 - 2002

Αριθ: Πρωτ. 5125

Ταχ.Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. περιοχή Ζέφυρος
Πληροφ.: Χρ. Στοφακάκης Π.
Τηλεφ. 0242 043682

Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού έκτασης
(ΚΜ 825 γαιών Καλυδιών ✓)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998 / 79 " περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α' 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81 " περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π."
- 2.- Την από 21-8-02 αίτηση του Χατζηδημάκου Στέφανου του Βασιλείου κατοίκου Καλυδιών κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την 04/5-9-02 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασολόγου της υπηρεσίας μας Δεσλή Χρυσάνθου καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000 του Κτηματολογίου Ρόδου στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάβηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε , επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :
Ότι ολόκληρη η ΚΜ 825 γαιών Καλυδιών εμβαδού 4.720 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, C, D, E, F, A καλύπτεται με 5 συκίες και χαρακτηρίζεται γεωργική έκταση (άρθρο 3 παρ. 6α Ν. 998/79).

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

- 1.- Την ΚΜ 825 γαιών Καλυδιών εμβαδού 4.720 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α, Β, C, D, E, F, A) ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998/79.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γεν. Γρ. Περ. Ν. Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησής ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο

τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79

3- Ο Δήμος Καλλιθέας..... παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.

4.- Ο Δασοφύλακας Σταμάτης Παναγιώτης..... παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης και να μας στείλετε από ένα φύλλο.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.), για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1) Δασονομείο..... Ρόδου

2) Δασοφύλακα Σταμάτη Παναγιώτη

3) ~~.....~~ - Δήμο Καλλιθέας

4) Ενδιαφερόμενο Χατζηδίοκο Στέφανο του Βασιλείου
Κατ: Καλυθίων
Τηλ: 30535

5) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γενική Δ/νση Περιφέρειας
Διεύθυνση Δασών
Επτανήσου-35, Ερμούπολη
Τ.κ. 84100 - Σύρος

Ο Δ/ντής Δασών Δωδ/σου

Κωνσταντίνος Μιλτιάδης
Κοσσυδάκης υπ Α' βαθμ

Ανήκει στην SI 25 (12-9-07 ηρ. Αρχείου)
της Διεύθυνσης Αστών Αιτωκεανήσου

Calitea

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΡΟΔΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ

Αριθ. Πρωτ. 5108/93
φωτοαντίγραφο του Σχεδίου που
βρίσκεται στο φάκελο του ακινήτου
Τόμος 18... Φύλλο 13...
φάκελος 5403. Μερίδα 825
γαιών(οικαδομικών) Καμινάδας
Κλίμακα 1:

6-7-1993

Μεταρρυθμισμένος Τμήματος



Κων(νος) Αντωνιάδης
Τχ(κός) Αδαθ(ΔΕ)



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ρόδος 129-200
Ο Διευθυντής Αστών
Κων(νος) Αντωνιάδης
Τχ(κός) Αδαθ(ΔΕ)

Η κμ 825 γαιών Καμινάδας
αποτελεί γκαράζ και εστίαση
Ρόδος 4-9-2002
Η επιρροή είναι τιμολογία

Παύλος
Απολόγος

Scale 1:1000



18 luglio 1993