



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΛΥΣΕΩΣ
ΔΑΣΙΚΩΝ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
(ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΣ)

Αριθ.Αποφ. 6/1997

Η κατ' άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 "Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" Πρωτοβάθμια Επιτροπή Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής, που συγκροτήθηκε με την αριθ. 4620/95/13-3-1996 απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντού Περιφ/κής Διοίκησης Ανατ. Αττικής, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 908/2-5-1997 ομοία του Προϊσταμένου της ως άνω Περιφ/κής Διοίκησης αποτελούμενη από τον Ιωάννη Αντωνίου, Πρόεδρο Πρωτοδικών, ως Πρόεδρο και τους Θεοπούλα Σανιδά, Δασολόγο και Νικόλαο Ρουμπιέ, Γεωπόνο ως μέλη αυτής.

Αφού συνεδρίασε δημόσια στις 20 Ιουνίου 1997 στα Γραφεία της Δ/σης Δασών Ανατ. Αττικής, παρουσία του Γραμματέα της Απόστολου Γκαρά, Δασοπόνου, στην ως άνω υπηρεσία, μετά από πρόσκληση του Προέδρου αυτής.

Αφού έλαβε υπόψη τις με αριθ. πρωτ. 93/11-6-1997 αντιρρήσεις της Κοινότητας Μαλακάσας Αττικής

ΚΑΤΑ

της υπ' αριθ. 1372/19-5-1997 πράξης του Δασάρχη Καπανδριτίου, με τις οποίες και για τους σ' αυτές αναφερομένους λόγους ζήτησε τα όσα αναγράφονται σ' αυτές.

Αφού άκουσε την αντιλέγουσα που παρέστη διά του Προέδρου της Γεωργίου Μανίκα

Αφού σκέφθηκε σύμφωνα με το Νόμο

I. Επειδή με τις υπό κρίση υπ' αριθ. πρωτ. 93/11-6-1997 αντιρρήσεις της η αντιλέγουσα ζητά να ακυρωθεί η υπ' αριθ. 1372/19-5-1997 πράξη του Δασάρχη Καπανδριτίου, με την οποία χαρακτηρίσθηκε ως δάσος και αναδασωτέα έκταση 4.000 τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση "Κρίκια Κρακούλι" της περιφέρειας της Κοινότητας Μαλακάσας, όπως αυτή περιγράφεται στην ανωτέρω πράξη.

Οι αντιρρήσεις αυτές παραδεκτά και αρμόδια φέρονται ενώπιον της παρούσας Επιτροπής, αφού εμπρόθεσμα ασκήθηκαν και αφορούν διαφορά αναφερομένη στον χαρακτήρα της παραπάνω έκτασης ως δάσους και δασικής ή όχι (άρθρα 10 παρ. 3 & 14 παρ. 3 του Ν. 998/79), και πρέπει να εξετασθούν περαιτέρω.

II. Επειδή, από όλα τα έγγραφα που προσκόμισε και επικαλείται η αντιλέγουσα και βρίσκονται στον σχετικό φάκελλο, την προσβαλλομένη υπ' αριθ. 1372/19-5-1997 πράξη του Δασάρχη Καπανδριτίου και τα έγγραφα στα οποία η πράξη αυτή στηρίχθηκε και την συνοδεύουν, την επιτόπια θεώρηση της επίδικης έκτασης από τον Πρόεδρο και ένα μέλος της Επιτροπής και την εν γένει διαδικασία, προέκυψαν τα ακόλουθα.

Η επίδικη έκταση εμβαδού 4.000 τετρ. μέτρων, βρίσκεται στη θέση "Κρίκια - Κρακούλι" της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Μαλακάσας Αττικής και έχει παραχωρηθεί στην ανωτέρω Κοινότητα από το Αμαλιείο Ορφανοτροφείο για ίδρυση Νεκροταφείου.

Είναι δε ακαλλιέργητη αγροτική έκταση με μεμονωμένα άτομα χαλ-
πεύκης, καθώς και μεμονωμένους θάμνους σχίνου, πρίγνου και κοκορεβυ-
βλάστηση που σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να προσδώσει σ' αυτήν
μορφή του δάσους ή της δασικής έκτασης κατά την έννοια των δ/ξεων
παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979. Αγροτική ήταν η επίδικη έκταση
κατά τα έτη 1945, 1962 και 1978, όπως άλλωστε προκύπτει και από αυτή
την ίδια την έκθεση αυτοψίας των Δασολόγων Γεωργίου Φραγκιαδάκη κα
Αργυρώς Καλογιάννη, βάσει της οποίας εκδόθηκε η προσβαλλομένη πράξη.
Ακόμη η επίδικη έκταση δεν κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αριθ.
3789/92/19-1-1993 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής, καθ' όσον με την
απόφαση αυτή εξαιρούνται της αναδάσωσης οι αγροτικές εκτάσεις και η εν
λόγω έκταση ήταν αγροτική κατά τον χρόνο της πυρκαϊάς. Αλλά και στην
περίπτωση που υποτεθεί, ότι αυτή δεν περιλαμβάνεται στις εξαιρεθείσες της
αναδάσωσης εκτάσεις, η μή εξαίρεσή της έγινε από πλάνη ως προς τα
πραγματικά περιστατικά. Η δε ανωτέρω απόφαση ως προς την εν λόγω
έκταση δεν είναι σύννομη.

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω ο Δασάρχης Καπανδριτίου εσφαλμένα
χαρακτήρισε με την υπ' αριθ. 1372/19-5-1997 πράξη του την παραπάνω
έκταση ως δάσος και αναδασωτέα κατά την έννοια των δ/ξεων του άρθρου 3
του Ν. 998/1979, η οποία για τον λόγο αυτό πρέπει να ακυρωθεί κατά
παραδοχή των υπό κρίση αντιρρήσεων.

Έτσι σύμφωνα με σύμφωνη γνώμη της παρούσας Επιτροπής και κατά
παραδοχή των υπό κρίση αντιρρήσεων πρέπει να ακυρωθεί η
προσβαλλομένη υπ' αριθ. 1372/19-5-1997 πράξη του Δασάρχη
Καπανδριτίου.

Για αυτούς τους λόγους

Δέχεται ομόφωνα τις υπό κρίση με αριθ. πρωτ. 93/11-6-1997 αντιρρήσεις.

Ακυρώνει την υπ' αριθ. 1372/19-5-1997 πράξη του Δασάρχη Καπανδριτίου και
Χαρακτηρίζει την έκταση των 4.000 τετρ. μέτρων ως μη δασική ήτοι αγροτική
υπαγομένη στις εξαιρέσεις της παρ. 6 περιπτ. α' του άρθρου 3 του Ν. 998/1979.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και δημοσιεύθηκε σε έκτακτη συνεδρίαση στις 2 Ιουλίου 1997
στην Αγία Παρασκευή - Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΘΕΟΠ. ΣΑΝΙΔΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΚΑΡΑΣ

2. ΝΙΚ. ΡΟΥΜΠΙΕΣ

24/9/1997

