

Η Α/βάθμια Επιτροπή Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10, παρ.3 Ν.998/79 και η με αριθμ.86/25-1-2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης), αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

- 1) Βεργιτσάκης Νικόλαος-Πρόεδρος Πρωτοδικών, ως Πρόεδρος.
- 2) Οικονομάκης Μιχαήλ-Δασολόγος Δ/νσης Δασών Ηρακλείου, τακτικό μέλος.
- 3) Σφακιανάκης Ιωάννης-Γεωπόνος Δ/νσης Αγροτικής ανάπτυξης Λασιθίου, τακτικό μέλος.
- 4) Ευθυμία Μπουτσάκη, Δασόπνο της Δ/νσης Δασών Λασιθίου, γραμματέα.

Συνήλθε & συνεδρίασε την 15-11-2000 ημέρα Τετάρτη για να αποφανθεί επί των απο 6-9-2000 αντιρρήσεων του Ξυδιανού Γεωργίου, κατοίκου Ιεραπέτρας, κατά της υπ.αριθμ. 1754/8-8-2000 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση ο αντιλέγων παρέστη αυτοπροσώπως και ισχυρίσθηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/νση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν δάσος.

Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί ολόκληρο το επίδικο ακίνητο ως γεωργική έκταση.

Απο πλευράς Δημοσίου παρέστη η Δασολόγος Πρωτοψάλτη Κων/να, η οποία επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλλου και ισχυρίσθηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία των διαδίκων, την 15-11-2000 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την απο 15-11-2000 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλλου, η Επιτροπή διασκέφθηκε στον Άγιο Νικόλαο την 15-11-2000.

ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ

Η ΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΙΝΑΙ Η ΕΞΗΣ

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.3 Ν.998/79 "Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γής ως δάσους ή δασικής εκτάσεως (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 & 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής.....".

Οι διαφορές αυτές χαρακτηρισμού προκύπτουν απο πράξεις που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής:".....Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο,ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής.....για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου,ενεργείται μετά απο αίτηση οποιουδήποτε που έχει έννομο συμφέρον,με πράξη του κατά Νόμον αρμοδίου Δ/ντή Δασών.....". Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79 κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών,περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης,καθώς και οποιουδήποτε που έχει έννομο συμφέρον.....μέσα σε δύο μήνες απο της παραπάνω προς αυτόν κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής.....".

Με τις υπο κρίση αντιρρήσεις επιδιώκεται η ακύρωση της 1754/8-8-2000 πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Λασιθίου,ως εκδοθείσα απο πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ.αριθμ.1754/8-8-2000 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών,εκδόθηκε ύστερα απο την απο 20-6-2000 αίτηση του Ευδιανού Γεωργίου,κατοίκου Ιεράπετρας. Επιδόθηκε την 25-8-2000 στον ενδιαφερόμενο.Δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες "ΑΝΑΤΟΛΗ" Αγίου Νικολάου στις 28-11-2000 και "ΑΥΓΗ" Αθηνών στις 16-11-2000.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις,κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 6-9-2000,ήτοι εμπρόθεσμα.

Ο Υ Σ Ι Α Σ Τ Ι Κ Ο Μ Ε Ρ Ο Σ

Στην προσβαλλόμενη υπ.αριθμ.1754/8-8-2000 πράξη χαρακτηρισμού,μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής:

"Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία 9,8,7,6,9 στο συνημμένο και θεωρημένο απο εμάς σχεδιάγραμμα της μηχανικού Βασαρμίδου Ερωφίλης,εμβαδού 745,00 τ.μ. και η οποία βρίσκεται στη θέση "Αγιά Φωτιά" περιφερείας Δήμου Ιεράπετρας,ΔΑΣΟΣ κατά την έννοια της παρ.1 του άρθρου 3 Ν.998/79.Εχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες,με κλίσεις μεγάλες . Η έκταση καλύπτεται απο τραχεία πεύκη.Στις αεροφωτογραφίες έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται με μορφή όμοια με την σημερινή.Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται απο καλλιέργειες,κατοικίες και δάσος τραχείας πεύκης".

Η έκταση των 745,00 τ.μ.

- α) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος.
- β) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα,ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 παρ.1 Ν.998/79 και 117 παρ.3 του Συντάγματος,κηρύξεως της ως αναδασωτέας.
- γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση(και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως,ούτε της μείζονος περιοχής,καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει

των διατάξεων του Ν.1734/1987.

Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια της και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Το συνημμένο και θεωρημένο απο μας τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ.1754/8-8-2000 πράξης μας επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών απο της κοινοποίησής της, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής, αναφέρονται τα εξής:

"Η επίδικη έκταση έχει μέτριες κλίσεις και έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες. Η έκταση καλύπτεται σήμερα απο τραχεία πεύκη. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται απο καλλιέργειες, κατοικίες κ δάσος τραχείας πεύκης".

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλλου και την αποδεικτική διαδικασία, η Επιτροπή ομόφωνα καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση εμβαδού 745,00 τ.μ. που εμφανίζεται με τα στοιχεία 9,8,7,6,9, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Βασαρμίδου Ερωφίλης και βρίσκεται στη θέση "Αγιά Φωτιά" περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, έχει τον χαρακτήρα δάσους παρ.1 άρθρου 3 Ν.998/79.

Δ Ι Α Τ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή ομόφωνα:

- 1) Αναγνωρίζει ότι ο αντιλέγων νομιμοποιείται στην άσκηση κ υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.
- 2) Απορρίπτει για τυπικούς κ ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων του παραπάνω αντιλέγοντος. Χαρακτηρίζει την επίδικη έκταση εμβαδού 745,00 τ.μ. που ορίζεται με τα στοιχεία 9,8,7,6,9 στο συνημμένο και θεωρημένο απο μας τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Βασαρμίδου Ερωφίλης και βρίσκεται στη θέση "Αγιά Φωτιά" περιφέρειας Δήμου Ιεραπέτρας, ΔΑΣΟΣ κατά την έννοια της παρ.1 άρθρου 3 Ν.998/79.

Η παρούσα να επιδοθεί με αποδεικτικό στον παραπάνω αντιλέγοντα.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβαθμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης και απο τρίτους που έχουν έννομο συμφέρον.

Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση, της προσφυγής αυτής αρχίζει για τους παραπάνω

απο την δημοσίευση της απόφασης αυτής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79, για δε τους ασκήσαντες την προσφυγή κατά της υπ.αριθμ.1754/8-8-2000 πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Λασιθίου,απο της επιδόσεως σ' αυτόν της παραπάνω απόφασης.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε & αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 15-11-2000.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΕΡΓΙΤΣΑΚΗΣ

ΕΥΘΥΜΙΑ ΜΠΟΥΤΣΑΚΗ

ΠΡΩΤΟΔΙΚΗΣ

ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ