

αλα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα, 25/08/09

Αρ. Πρωτ. 47131/12582

Τμήμα : Προστασίας
Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Ανδρέου 140
Ταχ. Κώδικας : 26110 Πάτρα
Πληροφορίες : Κατσιγιάννη Γεωργία
Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824
Fax : 2610317108

ΠΡΟΣ: κ. Μαντούκα Ιωάννη
του Δημητρίου
κατ. Πατρών

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4 και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289^Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003)
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.»
4. Την από 44506/11843/2009 αίτηση του Μαντούκα Ιωάννη του Δημητρίου, κατοίκου Πατρών, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003.
5. Την από 21-8-2009 έκθεση – εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κας Κατσιγιάννη Γεωργίας, η οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** του άρθρου 3 παρ.6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση << Κάτω Μαστραντώνη >> Δημ. Διαμερίσματος Μανεσίου του Δήμου Τριταίας, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 4.112,92 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από 8^ο 2009 και υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Φράγκου Φωτίου με στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)

και ορίζεται:

Βόρεια: Με αγρούς
Νότια: Με δρόμο
Ανατολικά: Με αγρό
Δυτικά: Με αγρό

(Ο χαρακτηρισμός των ορίων είναι ενδεικτικός)

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.Ι του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίτευξη της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως. **Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης ότι έχει καταστεί οριστική.**

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11^Α
Πάτρα
3. Δήμος Τριταίας - Σταυροδρόμι
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο
Δημοτικό Κατάστημα- Με οικείο αποδεικτικό που θα μας αποστείλετε)
4. Δασολόνο της περιοχής