

ΣΧΕΔΙΟ
ΑΑ ΔΗΜΟΣΙΕΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΘΗΚΕ
Στη ψηφιακή βάση
Ν. ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μυτιλήνη 37-2008

Αριθ. Πρωτ.: 2970/27992

ΤΜΗΜΑ Β' ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Κουντουριώτου 79
Ταχ. Κώδικας : 811 00
Τηλέφωνο : 2251028605
FAX : 2251037604
Πληροφορίες : Λ. Γρημπυλάκου
e mail : pvaddasl@otenet.gr

ΠΡΟΣ:

**1. Σταματία Στρατιάδη &
Ευαγγελία Μπούρα**

Αθήνα

2. Κτηματική Υπηρεσία Λέσβου
Μυτιλήνη

3. Δήμο Πολιχνίτου

(Με την παράκληση για την έκθεση της παρούσας
στο Δημοτικό Κατάστημα για ένα μήνα και την
αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού)

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 14 ΤΟΥ Ν. 998/79
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, και 14 του νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
2. Τις αριθ. 87234/7539/3-9-1997 και 88416/529/Π.Ε/1-12-2000 Εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
3. Την σχετική με τα θέματα χαρακτηρισμού νομολογία του ΣτΕ (4755/95, 2451/93, 2909/91, 3811/87, 1038/88, 3413/89, 2502/91, 688/96, 3561/96, 103/97).
4. Την αρ. 264/03-04-01 Απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων.
5. Το γεγονός ότι στο Νομό Λέσβου δεν έχει συνταχθεί Δασολόγιο.
6. Την αρ. 838/2002 απόφαση του ΣτΕ και τις αρ. 105204/2793/31-07-2002, 99076/2168/28-0-05 εγκύκλιες διαταγές του ΥΠΑΑΤ
7. Την υπ' αριθμ. **1505/14141/09-04-2008** αίτηση των Σταματία Στρατιάδη και Ευαγγελία Μπούρα.
8. Την υπ' αριθμ. **ΔΥ/02-07-2008** εισήγηση της Λίνας Γρημπυλάκου Δασολόγου.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

- την έκταση που βρίσκεται στη θέση «ΣΚΑΦΗ» του Δ.Δ. Βρίσας του Δήμου Πολιχνίτου και απεικονίζεται στο ελεγμένο από εμάς, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ. δομικών έργων Μ. Δ. Τσιβελίδη, όπως αυτό συμπληρώθηκε με πίνακα συντεταγμένων ΕΓΣΑ από τον ίδιο, με ημερομηνία Απρίλιος 2008, κλίμακα 1:500, με περιμετρικά στοιχεία «Α,Β,Γ...Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1-Α» με εμβαδόν **5.928,93** τετρ. μέτρα, το οποίο μετά από έλεγχο με το όργανο GPS της Υπηρεσίας, έχει συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87

- ως γεωργικά καλλιεργούμενη κατά την έννοια της παρ. 6α' του άρθρου 3 του Ν. 998/79 μη υπαγόμενη στις διατάξεις του ίδιου νόμου το τμήμα **Ε1** που περικλείεται με τα στοιχεία «Κ,Λ,Μ...Φ,Χ,Ψ-Κ» εμβαδού **2.858,86 τ.μ.** καθώς η έκταση αποτελεί αγρό με έδαφος βαθύ και γόνιμο κατάλληλο για καλλιέργεια και από τη φωτοερμηνεία κατά τα έτη 1945, 1960 και 1998 η έκταση εμφανίζεται ασκεπής χωρίς ίχνη δασικής βλάστησης, συνορεύει με αγροτικής και δασικής μορφής εκτάσεις και από το αρχείο της υπηρεσίας μας το σύνολο της έκτασης βρίσκεται εντός αναδασωτέας

έκτασης (αρ. 4877/15-10-2002, ΦΕΚ1140/23-12-02 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου) από την οποία εξαιρούνται οι αγροτικές εκτάσεις και επομένως δύναται να εκδοθεί Πράξη Χαρακτηρισμού καθώς όπως προκύπτει πριν από την κήρυξη αναδασωτέας η συγκεκριμένη έκταση είχε γεωργική μορφή.

Το τμήμα **E2** που περιλαμβάνεται με τα στοιχεία «Α,Β,Γ...Θ,Ι,Κ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1-Α» εμβαδού **3.070,07** τ.μ. αποτελεί έκταση που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα (αρ. 4877/15-10-2002, ΦΕΚ1140/23-12-02 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου) και σύμφωνα με τα 6 σχετικά δε μπορεί να χαρακτηριστεί καθώς πριν την κήρυξη η έκταση είχε τη μορφή δάσους.

Η παρούσα πράξη δεν επέχει θέση βεβαίωσης ανυπαρξίας εμπράγματων δικαιωμάτων του δημοσίου ή ιδιωτών, ούτε αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικού εμπράγματος δικαιώματος αφορά μόνον την μορφή και τον χαρακτήρα της εκτάσεως των οποίων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 2 του Ν. 998/79, έχετε έννομο συμφέρον να γνωρίζετε.

Οι έννομες δε συνέπειες της παρούσας Πράξης Χαρακτηρισμού, επέρχονται μόνο μετά από την τήρηση των διαδικασιών δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 (δημοσίευση σε δύο τοπικές εφημερίδες και ανάρτηση επί ένα μήνα στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα).

Κατά της παρούσας πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις από τον Γ.Γ. της Περιφέρειας Β.Α. καθώς και από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον για την έκταση, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Ν. Λέσβου και εντός δύο μηνών από την τελευταία δημοσίευση της παρούσας, οπότε αυτή καθίσταται τελεσίδικος. Μέχρι την παρέλευση των δύο μηνών κάθε επέμβαση στην έκταση γίνεται με ίδια ευθύνη.

Ε.Γ.Γ.Π.Β.Α.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΕΣΒΟΥ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

2/7
[Signature]

Παρελήφθησαν οι ανακοινώσεις

21.7.08.

N 984586.

[Signature]

ΚΑΠ ΠΑΚΑΣ

ΚΟΝ/ΝΟΣ

Παρελήφθη η Πράξη Χαρακτηρ.

5.8.08

[Signature]