



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 18-09-2007

Αριθμ. Πρωτ. 4294

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ : Εμ. Κουδουμάς
Τηλέφ : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : **Καλιγιάννη Λουκία**
Καλαθά ΑκρωτηρίουΧανίων
Χανιά
Τ.Κ.

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ Έφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ.
- 7)Την από **03-07-2007** αίτηση της **Καλιγιάννη Λουκία** κατοίκου **Χανίων** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8) Την αριθμ. **Δ.Υ/31-08-2007** έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση εμβαδού **41.237,24 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση **«Μαρουλιάς»**,περιφέρειας Δ.Δ. **Λιθινών** του Δήμου **Μακρύ Γιαλού** και στο από Οκτώβριο 2006 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ασπραδάκη Δημητρίου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(Α,Β,Γ,...,Ψ1,Ω1,Α)** ως **δασική έκταση** της παρ. **2** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. **1** του άρθρου **1** του **Ν. 3208/2003**, και κατατάσσεται στην κατηγορία **1^Ε** του άρθρου **4** του **Ν 998/79**.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «**Μαρουλιάς**», περιφέρειας Δ.Δ. **Λιθινών** του Δήμου **Μακρύ Γιαλού** και έχει όρια:

Βόρεια: Δασική έκταση.
Νότια: Δασική έκταση.
Ανατολικά : Δασική έκταση.
Δυτικά: Γεωργική έκταση

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Έχει έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας μέτριες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νότια. Καλύπτεται από δασική βλάστηση με (ασπάλαθο, σχίνο, αγριελιά)σε ποσοστό εδαφοκάλυψης περίπου 30% και από φρυγανώδη βλάστηση με (θυμάρι, αστοιβίδα, αχινόποδι)σε ποσοστό 30%. Εντός της έκτασης υπάρχουν ίχνη παλιάς καλλιέργειας, κυρίως στο μεσαίο τμήμα της έκτασης(βαθμίδες από ξηρολιθιά, λίγες χαρουπιές)και μια παλιά αγροικία στο κατώτερο Δυτικό τμήμα.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζει ίχνη καλλιέργειας στο μεσαίο τμήμα της.

Το συνημμένο με στοιχεία ((**A,B,Γ,...,Ψ1,Ω1,A**))τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στον Δήμο **Μακρύ Γιαλού** προς την οποία κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλούμε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Τον Δήμο **Μακρύ Γιαλού** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Σητείας**
- 5) Δασοφύλακα **Κοπανάκη Ερμανουήλ**

**Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Δασών Λασιθίου**



**Πρωτοψάλτη Κων/να
Δασολόγος**