



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 16-5-2007

Αριθμ. Πρωτ. 2224

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Εμ. Κουδουμάς
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Λαμπαδάριο Νώντα-Δημήτρη-Βασίλη

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ Έφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ.
- 7) Την από **28-2-2007** αίτηση των **Λαμπαδάριου Νώντα, Δημήτρη και Βασίλη** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8) Την αριθμ. **Δ.Υ/14-5-2007** έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση εμβαδού **1.118.247,725 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Καμπί**», περιφέρειας οικισμού **Πιλαλημάτων** του Δήμου **Μακρύ Γιαλού** και στο από Μάρτιο 2007 με κλίμακα 1:2.000, τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου α.τ.ο. Βασιλειάδη Ελευθερίου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(Α1,Β1,Γ1,...,Ψ1,Ω1,Α2,Β2,Γ2,ο',ξ,ο,π,Α1)** ως **χορτολιβαδική** της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας γιατί δεν κείται μεταξύ δασών και δασικών εκτάσεων αλλά ούτε υπέρκειται αυτών.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «**Καμπί**», περιφέρειας οικισμού **Πιλαλημάτων** του Δήμου **Μακρύ Γιαλού** και έχει όρια:

Βόρεια: Χορτολιβαδική έκταση.
Νότια: Χορτολιβαδική έκταση.
Ανατολικά : Χορτολιβαδική έκταση.
Λιτικά: Χορτολιβαδική έκταση

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες-βραχώδες, με κλίσεις που κυμαίνονται από ήπιες έως πολύ έντονες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νοτιοδυτική.

Ολόκληρη η έκταση καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση (αστοιβίδα, θυμάρι, αχινόποδι) σε ποσοστό 70% καθώς και από δασική βλάστηση (σχίνος, ασπάλαθος, αγριοχαρουπιά) σε ποσοστό 1 έως 2%.

Στα πλέον επίπεδα και με περισσότερο έδαφος τμήματα, που εντοπίζονται στο ΒΑ και στο ΒΔ τμήμα της έκτασης παρατηρούνται αραιά ίχνη παλιάς καλλιέργειας (λιθοσωροί, δύο αλώνια).

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις αεροφωτογραφίες του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη, καλυπτόμενη από φρυγανώδη βλάστηση, εκτός από τα προαναφερόμενα μικρά τμήματα που εμφανίζονται καλλιεργημένα.

Το συνημμένο με στοιχεία **(Α1,Β1,Γ1,...,Ψ1,Ω1,Α2,Β2,Γ2,ο',ξ,ο,π,Α1)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Το Δήμο **Μακρύ Γιαλού** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε, για την ανάρτηση της , επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Μακρύ Γιαλού** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Σητείας**

