



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Γ.Ποταμιανάκης
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

Αγ. Νικόλαος 30-11-2007

Αριθμ. Πρωτ. 5717

ΠΡΟΣ : Χρυσουλάκη-Μασσαρού Μαρία
Ρούσα Λίμνη 357
Άγιος Νικόλαος Τ.Κ 72100
Τηλ.2841020249

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ "Εφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ."
- 7)Την από 13-11-2007 αίτηση της Χρυσουλάκη - Μασσαρού Μαρίας κατοίκου Ρούσας Λίμνης και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8)Την αριθμ. Δ.Υ/28-11-2007 έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Ποταμιανάκη Γεωργίου.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού 192.439,00τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σώπατα-Καματερά», περιφέρειας Δ.Δ. Ζάκρου του Δήμου Ιτάνου και στο από Μάιο 2006 με κλίμακα 1:2000, τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Κων/νου Κατσικαλάκη, προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1,2,3,...,23,Ε,33,34,35,36,1), ως ακολούθως:

- Τμήματα της έκτασης με στοιχεία (10,11,12,13,14,15,10), (Α,Β,Γ,Δ,16,17,Α) και (4,5,6,18,19,20,21,22,23,Ε,Ζ,4) συνολικού εμβαδού 110.306,17 τ.μ. ως μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79
- Η υπόλοιπη έκταση με στοιχεία (6,7,8,9,10,15,Δ,Γ,Β,Α,18,6) και (1,2,3,4,Ζ,Ε,33,34,35,36,1) συνολικού εμβαδού 82.132,84 τ.μ. ως χορτολιβαδική της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003,

τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας γιατί δεν κείται μεταξύ δασών και δασικών εκτάσεων αλλά ούτε υπέρκειται αυτών.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «**Σώπατα-Καματερά**», περιφέρειας Δ.Δ. **Ζάκρου** του Δήμου **Ιτάνου** και έχει όρια:

Βόρεια: Γεωργική έκταση και πέραν αυτής επαρχιακός δρόμος.
Νότια: Χορτολιβαδικές εκτάσεις.
Ανατολικά: Χορτολιβαδικές εκτάσεις-Γεωργικές καλλιέργειες.
Δυτικά: Χορτολιβαδικές εκτάσεις-Γεωργικές καλλιέργειες.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες έως ημιβραχώδες και κατά θέσεις βραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους από μικρές μέχρι μεγάλες κατά θέσεις και ακαθόριστη έκθεση ως προς τον ορίζοντα με επικρατούσα την Νοτιανατολική. Η έκταση χρησιμοποιείται ως βοσκότοπος σήμερα.

Τα τμήματα της έκτασης με στοιχεία (10,11,12,13,14,15,10), (Α,Β,Γ,Δ,16,17,Α) και (4,5,6,18,19,20,21,22,23,Ε,Ζ,4) συνολικού εμβαδού 110.306,17 τ.μ. είναι παλιά χωράφια με χορτολιβαδική βλάστηση σήμερα (ασπάλαθο σε ποσοστό εδαφοκάλυψης μικρότερο από 15% και αστοιβίδα -θυμάρι -λαδανιά -αχινοπόδι σε ποσοστό εδαφοκάλυψης περίπου 45%). Εντός της έκτασης αυτής υπάρχει παλαιό κτίσμα, αλώνι, στέρνα, ξηρολιθιές και λιθοσωροί.

Στην υπόλοιπη έκταση με στοιχεία (6,7,8,9,10,15,Δ,Γ,Β,Α,18,6) και (1,2,3,4,Ζ,Ε,33,34,35,36,1) συνολικού εμβαδού 82.132,84 τ.μ. δεν υπάρχουν ίχνη καλλιέργειας. Σε τμήματα της έκτασης υπάρχει μεγάλη κλίση και βραχώδης έκταση με το μητρικό υλικό ασβεστόλιθο να προεξέχει σε πολλά σημεία. Τα τμήματα της έκτασης καλύπτονται από ασπάλαθο σε ποσοστό εδαφοκάλυψης μικρότερο από 15% και από λαδανιά -θυμάρι -αστοιβίδα - αχινοπόδι σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 45 %.

Η γύρω περιοχή καλύπτεται από γεωργικές καλλιέργειες και χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψης 1945 (93-94) τα τμήματα με στοιχεία (10,11,12,13,14,15,10), (Α,Β,Γ,Δ,16,17,Α) και (4,5,6,18,19,20,21,22,23,Ε,Ζ,4) εμφανίζονται καλλιεργημένα σχεδόν σε όλη την έκταση τους. Η υπόλοιπη έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη.

Στις Α/Φ του έτους λήψης 1968 (23705-23706) τα παραπάνω τμήματα εμφανίζονται ξανά καλλιεργημένα ενώ η υπόλοιπη έκταση ακαλλιέργητη.

Το συνημμένο με στοιχεία **(10,11,12,13,14,15,10), (Α,Β,Γ,Δ,16,17,Α) και (4,5,6,18,19,20,21,22,23,Ε,Ζ,4)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο **Ιτάνου** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλούμε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Κοινοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Ιτάνου** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Κοινοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Σητείας**
- 5) Δασοφύλακα **Κοπανάκης Εμμανουήλ**



**Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Λασιθίου**

**Πρωτοψαλτη Κων/να
* Δασολόγος**