



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 05-08-2009

Αριθμ. Πρωτ. 3700

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Φιλιππάκης Μ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Κληρονόμους Σφενδουράκη Μιχαήλ
Ιτανος
(Δια του εκπροσώπου Παξιμαδάκη Στέλιου, τηλ.
2843022846)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 22-12-2008 αίτηση των Κληρονόμων Σφενδουράκη Μιχαήλ ,κατοίκων Ιτάνου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Το με αριθμ. 245/16-03-2009 έγγραφο του Δασονομείου Σητείας και την από ΔΥ/21-07-2009 έκθεση φωτοερμηνείας και εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίου.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού **32.560,39 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Σκοινιάς», Δ.Δ. Παλαικάστρου περιφέρειας Δήμου Ιτάνου και στο από Μάρτιο 2008 με κλίμακα 1:3000 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Τσουπάκη Σταύρου προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) ως ακολούθως:

- Τα τμήματα με στοιχεία (Δ,Ε,9,8,7,6,10,11,12,...,18,19,Δ) και (1,2,3,4,5,1) συνολικού εμβαδού **22.812,00 τ.μ.** ως **γεωργική** έκταση της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79,που δεν υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- Τα τμήματα με στοιχεία (Α,2,1,Α), (1,5,6,7,8,9,1), (3,Β,Γ,11,10,6,5,4,3,Β) και (Γ,19,18,17,16,15,14,13,12,11,Γ) συνολικού εμβαδού **9.748,00 τ.μ.** ως **χορτολιβαδική** της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Σκοινιάς», Δ.Δ. Παλαικάστρου περιφέρειας Δήμου Ιτάνου και έχει όρια:

Βόρεια: Όμοιας μορφής εκτάσεις-χορτολιβαδικές και παλαιοί αγροί.
Νότια: Όμοιας μορφής εκτάσεις-χορτολιβαδικές και παλαιοί αγροί.
Ανατολικά : Όμοιας μορφής εκτάσεις-χορτολιβαδικές και παλαιοί αγροί.
Δυτικά: Όμοιας μορφής και χορτολιβαδικές εκτάσεις .

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες και κατά θέσεις βραχώδες, με μέτρια και απότομη κατά θέσεις κλίση και έκθεση ως προς τον ορίζοντα νοτιοανατολική. Το τμήμα με στοιχεία (Δ,Ε,9,8,7,6,10,11,12,...,18,19,Δ) σήμερα καλύπτεται από χορτολιβαδική-φρυγανώδη βλάστηση αποτελούμενη κυρίως από αχινόποδι, θυμάρι και αστοιβίδα καθώς και από δασική βλάστηση με σχίνο σε ποσοστό 5% . Εντός αυτού υπάρχουν ίχνη παλιάς καλλιέργειας με σπορές, ξερολιθιές, λιθοσωρούς, βαθμίδες και στο μέσον αυτού ερειπωμένα παλαιά καταλύματα. Το τμήμα με στοιχεία (1,2,3,4,5,1) φέρει την ως άνω φρυγανώδη βλάστηση καθώς και τη δασική σε ποσοστό κάτω του 25%, υφίστανται δε και σε κανονική διασπορά βιώσιμα δένδρα ελιάς και χαρουπιάς και σε όλη την επιφάνεια αναπτύσσονται τα παραπάνω ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Υπάρχει επίσης και μία μάνδρα-κατάλυμα και μία πηγή με νερό. Το τμήμα με στοιχεία (Γ,19,18,17,16,15,14,13,12,11,Γ) φέρει την ως άνω φρυγανώδη βλάστηση και τη δασική σε ποσοστό 5% και καλύπτεται από βραχώδεις-άγονες-γυμνές και απόκρημνες θέσεις. Τα υπόλοιπα τμήματα με στοιχεία α) (Α,2,1,Α) είναι βραχώδες κρημνός, β) (1,5,6,7,8,9,1) έχει ελάχιστα δείγματα παλιάς καλλιέργειας και είναι κυρίως βραχώδες και κρημνός και γ) (3,Β,Γ,11,10,6,5,4,3,Β) είναι κοίτη ποταμού, βραχώδες και κρημνός. Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε χορτολιβαδικές εκτάσεις και παλαιούς αγρούς.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 το τμήμα με στοιχεία (Δ,Ε,9,8,7,6,10,11,12,...,18,19,Δ), εμφανίζεται καλλιεργημένο κατά θέσεις και κατά θέσεις επίσης υπό μορφή πρόσφατης αγρανάπαυσης, πλην των βραχωδών μικροεπιφανειών που παρεμβάλλονται ενδιάμεσως και λόγω της φύσης του εδάφους σε όλη την επιφάνεια του τμήματος αυτού. Το τμήμα με στοιχεία (1,2,3,4,5,1) εμφανίζεται καλλιεργημένο.

Το συνημμένο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μεζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της , εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Ιτάνου προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείτε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Ιτάνου (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησέως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/νσης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Σητείας
- 5) Δασοφύλακα Κοπανάκη Εμμανουήλ

Ο Αν/της
Προϊστάμενος της Δ/νσης Δασών Λασιθίου
Κουδουμάς Εμμανουήλ
Δασολόγος

