

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου

Πληροφ.: Λεφάκης Δ.

Τηλέφωνο : 2241043685

Ρόδος 06 - 03 - 2003

Αριθ. Πρωτ. 1079

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Κ.Μ. 300Α70 γαιών Τριαντών)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Την από 11-02-03 αίτηση των Χατζηλαζάρου Σταμάτη και Στέργου του Λαζάρου, κάτοικο Ιαλυσσού κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : Την αριθμ. 1079 /28-02-2003 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασολόγου της υπηρεσίας μας Λεφάκη Δημητρίου και το σχεδιάγραμμα με κλιμ. 1: - του Κτηματολογίου Ρόδου στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :
Ότι ολόκληρη η ΚΜ 300Α70 γαιών Τριαντών, εμβαδού 2.069 τ.μ. είναι χέρσα γεωργική έκταση που καλύπτεται με χλοοτάπητα και χαρακτηρίζεται ως γεωργική έκταση (άρθρο 3 παρ. 6α Ν. 998/79).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Την ΚΜ 300Α70 γαιών Τριαντών ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998/79.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .
- 3.- Ο Δήμος Ιαλυσού παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.

4.- Ο Δασοφύλακας Τσιρώνης Βασίλειος παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης και να μας στείλετε από ένα φύλλο.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1)Δασονομείο Ρόδου
- 2)Δασοφύλακα Τσιρώνη Βασίλειο
- 3)Δήμο Ιαλυσού
- 4)Ενδιαφερόμενους
κ. Χατζηλαζάρου Σταμάτη και Στέργιο
κατοίκους Ιαλυσού τηλ.: 22410.91975
- 5) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γενική Δ/ση Περιφέρειας
Δ/ση Δασών
(οδός Επτανήσου 35)
Ερμούπολη - Σύρος
Τ.Κ.: 84 100

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ



Φίλιππος Κοντίσης
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή

Δήμος ή Κοινότητα Τριάντα
Μερίδα χαλῶν 300 Α70
Κλίμακα 1: 4000



4.8.99
4.8.300 Α56
4.8.300 Α64
4.8.300 Α
4.8.300 Α70

Ρόδος 25/2/03
Λεφάκης Δημήτριος
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΡΟΔΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ

Αριθ. Πρωτ. 13354/02
Φωτοαντίγραφο του Σχεδίου που
βρίσκεται στο Φάκελλο του ακινήτου
Τόμος 29 Φύλλο 9
Φάκελλος 2930 Μερίδα 300 Α70
Γαίων / οικοδομών ΤΑΛΥΣΟΥ
κλίμακα 1: 200
Ρόδος 26-11-2002
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΡΟΔΟΣ 11-2-2003
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
2-7



Γιάννης
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΡΟΔΟΣ 6-3-2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Κωνσταντίνος Φιλίππου
Δασολόγος με Α' βαθμό



Ρόδος 11 Ιουνίου 2002 199
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ
Θανάσης Κατσίκας