



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 30-11-2007

Αριθμ. Πρωτ. 5670

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Φιλιππάκη Μ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : **Θαλασσινό Διαμαντή**
Σητεία

(Δια του εκπροσώπου Δαριβάκη
Βασίλειο Μυρσίνη Σητείας Τ.Κ. 72300
Τηλ 2843023254)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ "Εφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ.
- 7)Την από **22-10-2007** αίτηση του **Θαλασσινού Διαμαντή** κατοίκου **Σητείας** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8) Την αριθμ. **Δ.Υ/27-11-2007** έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίο.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση εμβαδού **917,66 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Ρυακάκι**», περιφέρειας **Δ.Δ. Μυρσίνης** του Δήμου **Σητείας** και στο από Οκτώβριο 2007 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μανιαδάκη Κων/νο που προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ε',Κ,Α)** ως **μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας** της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.

- Τμήμα της έκτασης με στοιχεία (Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Ε',Ε) εμβαδού 1.086,66 τ.μ. έχει χαρακτηριστεί ως γεωργική έκταση με την αριθμ.3934/27-08-2007 Αυτ/τη Πράξη Χαρακτηρισμού(άρθρο 3 παρ. 6α Ν. 998/79) με την οποία δεν έχει καταστεί τελεσίδικη.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Ρυακάκι», περιφέρειας Δ.Δ. Μυρσίνης του Δήμου Σητείας και έχει όρια:

- Βόρεια: Γεωργική έκταση.
 Νότια: Γεωργική έκταση.
 Ανατολικά: Γεωργική έκταση και Δρόμο.
 Δυτικά: Γεωργική έκταση και Δρόμο.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση είναι παλιός αγρός, έχει έδαφος γαιώδες, και καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση με (αχινοπόδι, σχίνο, αχιμάδες) σε ποσοστό εδαφοκάλυψης μικρότερη του 15%.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη.

Το συνημμένο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ε',Κ,Α) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο Σητείας προς την οποία κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Κοινοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.


Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Σητείας (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Κοινοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Σητείας
- 5) Δασοφύλακα

Κοπανάκης Εμμανουήλ

Η
 Προϊσταμένη της Δ/σης
 Δασών Λασιθίου



Πρωτοψάλτη Κων/να
 Δασολόγος