

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140
Ταχ. Κώδικας: 261 10 Πάτρα
Πληροφορίες: Νικ.Πετράκης
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824
FAX: 317 108

Πάτρα 25.6.1998

Αριθ. Πρωτ.: 4164

ΠΡΟΣ: Ηλιόπουλο Κων/νο
Ανθ.Γαζή 2 - Παραλία Πατρών

ΚΟΙΝ.: Όπως ο πίνακας διανομής

Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) ``Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.``
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα ``Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων``.
4. Την από 19.6.98 αίτηση του Ηλιόπουλου Κων/νου κατοίκου Παραλίας με την οποία ζητούν τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 24.6.98 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Νικ.Πετράκη ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρου 3 παρ. 6 του Ν. 998/79 την έκταση που βρίσκεται στη θέση ``εντός και εκτός οικισμού Ρωμανού`` περιφέρειας Κοινότητας Ελεκίστρας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 20.163,764 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Μάρτιο 98 και υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό του Πολ/κού Μηχανικού Χρ.Τσαντόπουλου ως εξής:

Τμήμα 1: εμβαδού 18.109,607 τ.μ. με στοιχεία 1,2,3,4,.....,39,40,1 και ορίζεται:

Ανατολικά: Με αγροτική και δασική έκταση

Δυτικά: Με αγροτική έκταση

Βόρεια: Με αγροτική έκταση

Νότια: Με δρόμο

Τμήμα 2: εμβαδού 2.054,157 τ.μ. με στοιχεία 50,51,52,53,54,55,47,48,49,50 και ορίζεται

Ανατολικά: Με ελαιώνα

Δυτικά: Με ελαιώνα

Βορεια: Με δρόμο

Νότια: Με ελαιώνα

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.