



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ263/Δ/14-04-2022 Έγκριση Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δ.Ε. Μαραθοκάμπου, Δήμου Δυτικής Σάμου.
ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥΠΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
 Ισχύον θεσμικό πλαίσιο δόμησης του είναι «οικισμός προ του '23» και το όριο του είναι υπό θεσμοθέτηση.
 Σύμφωνα με την παρ. 23, του κεφαλαίου Η "Κανονικές και μεταβατικές διατάξεις" του ΦΕΚ263/Δ/14-04-2022, στις προτεινόμενες για οικιστική επέκταση και πολεοδομική επέκταση, μέχρι την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης, ισχύουν οι χρήσεις γης του ΣΧΟΟΑΠ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ - ΦΕΚ263/Δ/14-04-2022, (άρθρο 3 του π.δ. 59/2018) με κατώτατο όριο κατώτατης και αρμόττης τα 4 στρεμ., εκτός αν προβλέπεται ειδικά αυξημένο όριο αρμόττης για τις ειδικές χρήσεις, με τους αντίστοιχους για κάθε χρήση όρους δόμησης και περιορισμούς των π.δ. 10.10.1978 (Δ' 538) και 24.05.1985 (Δ' 270).

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
 Κατά κανόνα: α) Ελάχιστο εμβαδόν 4000 τ.μ.
 β) Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε δρόμο Π=45 μ., Β=50 μ., & Ε=4000 τ.μ.
 γ) Για γήπεδα που δεν υψίσταντο πρό της 24/12/2003 : Ελάχιστο Εμβαδόν 4000 μ.καί πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ. (παρ. 1 άρθρο 10 Ν. 3212/2003).

2. ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗ (ΓΕΝΙΚΑ)
 Ποσοστό κάλυψης: 10%
 Συντελεστής δόμησης: 0,2
 Συγκεκριμένα για κατοικία (αρ.6 ΦΕΚ 270/Δ/1985)
 Για γήπεδα εμβαδού έως 4.000μ.ε επιτρεπόμενη δόμηση: 200 τ.μ.
 Για γήπεδα εμβαδού από 4.000μ.ε έως 8.000μ.ε Σ.Δ.=200 τ.μ.+(Εγρηπ.-4.000)*0,02
 Για γήπεδα εμβαδού >8.000μ.ε Σ.Δ.=280τ.μ.+(Εγρηπ.-8.000)*0,01

3. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ
 Για κατοικία:
 - Στα κατά κανόνα αρτα απόσταση από όρια: 15,00 μ.
 - Κατά παρέκκλιση οι πλάγιες αποστάσεις του κτηρίου από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 7,50 μ., εφόσον δεν είναι δυνατή η οικοδόμηση αν πληρεί η απόσταση των 15 μ. Το μέγιστο πλάτος του κτηρίου στην περίπτωση αυτή δεν θα υπερβαίνει τα 10 μ.
 - Απόσταση από δασική έκταση 10,00 μ.
 - Απόσταση από ρέμμα: 50,00 μ., εκατέρωθεν των οχθηγραμμών των επώνυμων ρεμάτων.

Μέγιστο Υψος: για ισόγεια κτίσματα 4,00 τ.μ. + 1,20 μ. στέγη
 για διώροφα κτίσματα 7,50 τ.μ. + 1,20 μ. στέγη
 Αριθμός Ορόφων: 2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ263/Δ/14-04-2022 Έγκριση Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δ.Ε. Μαραθοκάμπου, Δήμου Δυτικής Σάμου.
ΓΙΑ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΟΜΗΣΗ
Ζώνη ΠΕΠΔ3: Ανάπτυξης ήπιων δραστηριοτήτων τουρισμού αναψυχής και παραθεριστικής κατοικίας
Κατάμηση-αρμόττης: 4 στρεμ. (ΕΚΤΟΣ NATURA)

Επιτρεπόμενες χρήσεις γης (άρθρο 5 του π.δ. 59/2018):
 - Τουριστικά καταλύματα, εγκαταστάσεις " (παρ. 15),
 - Κατοικία,
 - Εμπνευστικά καταστήματα και κατάστημα παροχής προσωπικών υπηρεσιών και υπηρεσιών και πολυκαταστήματα μέχρι 1500μ.ε,
 - Γραφεία,
 - Εστίαση,
 - Αναψυκτήρια,
 - Χώροι συνθροισής κοινού/Συνεδριακά κέντρα,
 - Πολιτιστικές εγκαταστάσεις,
 - Κτήρια κοινωνικής πρόνοιας,
 - Πρωτοβάθμιας υπηρεσίες υγείας,
 - Θρησκευτικοί χώροι,
 - Γήπεδα στήθιας αυτοκινήτων μέχρι 3,5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων και σκαφών και τουριστικών λεωφορείων,
 - Παράρτια παροχής καυσίμων και ενέργειας. Η παροχή φυσικού αερίου γίνεται μόνο για την εξυπηρέτηση οχημάτων (εκτός της περιοχής NATURA),
 - Μικρές και ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις,
 - Εγκαταστάσεις και δίκτυα τεχνικής υποδομής πλην ΕΕΛ, ΧΥΤΑ και σταθμών μεταφόρτισης απορριμμάτων,
 - Πολυλειτουργικά αγροκτήματα,
 - Γωνίες ανακούφισης και μικρά πρόσωπα σημεία,
 - Κατασκηνώσεις - παιδικές εσχές,
 - Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20, του ΝΟΚ,
 - Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος,
 - Ήπια θαλάσσια αναψυχή.

Όριο αρμόττης και κατάμησης:
 - Κατώτατο όριο κατώμησης και αρμόττης 4στρ.
 - Στο τμήμα ΠΕΠΔ3, στην περιοχή Ισάμια που βρίσκεται εντός ΖΕΠ GR4120008, ορίζεται ως όριο κατώμησης και αρμόττης 10στρ. Στο τμήμα αυτό κατ' εξαίρεση, θεωρούνται αρτα και οικοδομήματα μη δασικού χαρακτήρα που υψίσταντο του ν. 3537/2011, με ελάχιστο εμβαδόν 4στρ.
 - Ειδικά για τα τουριστικά καταλύματα ισχύουν οι διατάξεις του Αναθεωρημένου Περιφερειακού Πλαισίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΥΠΕΝ 28990/358/2019 (Δ' 181),
 - Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις άρθρου 1 του π.δ. 24-4-1985 π.δ. (Δ' 270).

Όροι και περιορισμοί δόμησης:
 - Για τα τουριστικά καταλύματα ισχύουν οι διατάξεις του Αναθεωρημένου Περιφερειακού Πλαισίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΥΠΕΝ 28990/358/2019 (Δ' 181),
 - Για τις αποστάσεις των κτισμάτων από τις οριογραμμές Αιγαίου και Παράλιας, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 2971/2001,
 - Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις των από 06-10-1978 π.δ. (Δ' 538) και από 24-4-1985 π.δ. (Δ' 270), οι τοπικές διατάξεις και οι γενικές διατάξεις της παρούσας και της κείμενης νομοθεσίας.

Συγκεκριμένα για κατοικία (αρ.6 ΦΕΚ 270/Δ/1985) Ποσοστό κάλυψης: 10% Συντελεστής δόμησης: 0,2
 Για γήπεδα εμβαδού έως 4.000μ.ε επιτρεπόμενη δόμηση: 200 τ.μ.
 Για γήπεδα εμβαδού από 4.000μ.ε έως 8.000μ.ε Σ.Δ.=200 τ.μ.+(Εγρηπ.-4.000)*0,02
 Για γήπεδα εμβαδού >8.000μ.ε Σ.Δ.=280τ.μ.+(Εγρηπ.-8.000)*0,01
 Απόσταση από όρια: - Στα κατά κανόνα αρτα απόσταση από όρια: 15,00 μ.
 - Κατά παρέκκλιση οι πλάγιες αποστάσεις του κτηρίου από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 7,50 μ., εφόσον δεν είναι δυνατή η οικοδόμηση αν πληρεί η απόσταση των 15 μ. Το μέγιστο πλάτος του κτηρίου στην περίπτωση αυτή δεν θα υπερβαίνει τα 10 μ.
 Απόσταση από δασική έκταση 10,00 μ., και 50,00 μ., εκατέρωθεν των οχθηγραμμών των επώνυμων ρεμάτων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓ.Σ.Δ. 87

| | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| A1 | 737694.53 | 4176878.80 |
| A2 | 737695.53 | 4176878.87 |
| A3 | 737696.87 | 4176867.17 |
| A4 | 737697.53 | 4176858.25 |
| A5 | 737698.33 | 4176845.47 |
| A6 | 737687.28 | 4176842.10 |
| A7 | 737675.32 | 4176858.46 |
| A8 | 737670.92 | 4176844.90 |
| A9 | 737667.89 | 4176849.34 |
| A10 | 737663.62 | 4176855.32 |
| A11 | 737660.91 | 4176859.38 |
| A12 | 737685.86 | 4176873.79 |

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
 Το Εμβαδόν του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό υπολογίζεται ηλεκτρονικά & είναι:
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α1,Α2,Α3,...,Α11,Α12,Α1) = 912,07 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ε1 (ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α12,Α1) = 354,85 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) (Α6,Δ1,Δ2,Δ3,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α6) = 552,62 τ.μ.
ΕΜΒ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α3 ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Α7,Α8,Δ1,Δ2,Δ3,Δ4) = 4,60 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Κ. ΡΗΝΑΣ ΕΚ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α1,Α2,Α3,...,Α11,Α12,Α1) ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 912,07 τ.μ. ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΓΗΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΟΥΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ.

Ο ΔΗΛΩΝ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Κ. ΡΗΝΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N 651/77)
 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΙΚΛΗΣ ΔΗΛΩΝΩ, ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α1,Α2,Α3,...,Α11,Α12,Α1) ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 912,07 τ.μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΗΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ.

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. 51591/20-10-2022 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΑΣΩΝ (ΦΕΚ 739/Δ/27-10-2022) ΚΑΙ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ, Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΕΜΝΕΙ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΣΤΑ ΣΗΜΕΙΑ Α6 & Α12.

ΤΟ ΤΜΗΜΑ (Ε1) ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α12,Α1) ΕΜΒ. 354,85 τ.μ. ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΥΤΟΥΠΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΡΜΟΥ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΜΕΧΡΗ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΟΟΑΠ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ - ΦΕΚ263/Δ/14-04-2022.

ΤΟ ΤΜΗΜΑ (2) ΕΜΒΑΔΟΥ 552,62 τμ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α6,Δ1,Δ2,Δ3,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α6) ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΦΕΡΕΤΑΙ ΩΣ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΔΔ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ. Η ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΕΙΝΑΙ 101 μ.

ΤΟ ΤΜΗΜΑ (3) ΕΜΒΑΔΟΥ 4,60 τ.μ. ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΙΚΛΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 UNIVERSITY OF BRISTOL
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 115201
 ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΣ ΣΑΜΟΥ ΤΗΛ: 22730 31827
 Α.Φ.Μ.: 14392938 Δ.Ο.Υ. ΣΑΜΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (N 1599/1986) ΠΕΡΙ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
 ΜΕ ΑΤΟΜΙΚΗ ΜΟΥ ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΙ ΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΣ ΤΙΣ ΚΥΡΩΣΕΙΣ, ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡ. 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 22 ΤΟΥ Ν. 1599/1986, ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ:
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20 ΤΟΥ Ν. 3889/2010, ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 8 ΑΡΘΡΟ 153 Ν. 4389/2016, Η ΘΕΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α6,Δ1,Δ2,Δ3,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α6) ΕΜΒΑΔΟΥ 552,62 τ.μ., ΟΠΩΣ ΑΥΤΗ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΕΩΧΩΡΙΚΑ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. 51591/20-10-2022 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΑΣΩΝ Η ΟΠΟΙΑ ΚΥΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 739/Δ/27-10-2022, ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΕΡΕΤΑΙ ΩΣ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΔΔ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ Υ.Α 158578/15794.7.2017 (ΦΕΚ Β' 2373).

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΙΚΛΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 UNIVERSITY OF BRISTOL
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 115201
 ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΣ ΣΑΜΟΥ ΤΗΛ: 22730 31827
 Α.Φ.Μ.: 14392938 Δ.Ο.Υ. ΣΑΜΟΥ



Υπόμνημα

- Όριο οικιστικής περιοχής
- Όριο οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων
- Αιτιο υψίσταμένο όριο οικισμού προ του 1923
- Ισχύον όριο ακτίνας 800μ. (προτείνεται να καταργηθεί)
- Κεντρική περιοχή οικισμού - περιοχή ανάπλασης
- Περιοχή πολεοδομικής οικισμού
- Προτεινόμενη περιοχή επέκτασης - πολεοδομικής
- Γενική κατοικία
- Θεσμοθετημένη χερσαία ζώνη λιμένος Όρμου Μαραθοκάμπου
- Ακτιογραμμή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓ.Σ.Δ. 87

| | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| A1 | 737694.53 | 4176878.80 |
| A2 | 737695.53 | 4176878.87 |
| A3 | 737696.87 | 4176867.17 |
| A4 | 737697.53 | 4176858.25 |
| A5 | 737698.33 | 4176845.47 |
| A6 | 737687.28 | 4176842.10 |
| A7 | 737675.32 | 4176858.46 |
| A8 | 737670.92 | 4176844.90 |
| A9 | 737667.89 | 4176849.34 |
| A10 | 737663.62 | 4176855.32 |
| A11 | 737660.91 | 4176859.38 |
| A12 | 737685.86 | 4176873.79 |



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Κ. ΡΗΝΑΣ

ΕΡΓΟ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ
 ΟΡΜΟΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ
 Δ./Ε. ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΙΚΛΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ
 T 1

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΙΚΛΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 UNIVERSITY OF BRISTOL
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 115201
 ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΣ ΣΑΜΟΥ ΤΗΛ: 22730 31827
 Α.Φ.Μ.: 14392938 Δ.Ο.Υ. ΣΑΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
 252054
 και συνοδεύει το υπ' αρ.: 252054 έγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει ευθύνη σε τυχόν εκκίνηση ή διεκδίκηση από τρίτους.
 25 ΙΑΝ. 2025
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
 ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΣ ΣΑΜΟΥ ΤΗΛ: 22730 31827
 Α.Φ.Μ.: 14392938 Δ.Ο.Υ. ΣΑΜΟΥ