

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΣ Ε.Γ.Σ.Α. 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	296060.44	4175073.23
2	296059.05	4175074.99
3	296056.92	4175076.64
4	296053.74	4175077.71
5	296052.22	4175077.43
6	296048.56	4175075.24
7	296047.10	4175074.01
8	296044.15	4175071.41
9	296041.04	4175068.19
10	296036.84	4175063.95
11	296032.02	4175060.33
12	296031.90	4175059.42
13	296025.39	4175054.94
14	296023.94	4175054.38
15	296021.97	4175053.79
16	296022.12	4175053.35
17	296023.31	4175050.01
18	296028.00	4175040.17
19	296055.66	4175053.85
20	296056.40	4175065.79

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**
- 1.1. Η αποτύπωση του οικοπέδου πραγματοποιήθηκε με την χρήση γεωδακτικού σταθμού Topcon GPT -3007N.
 - 1.2. Οι συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδακτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
 - 1.3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κλώνοντας χρήση του σταθμού PVRG(0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834).
 - 1.4. Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις είναι τα 8570167#.250 RINEX και ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ.txt
 - 1.5. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με καταγραφή σχυοντήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
 - 1.6. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου.

2. ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:
Εντός οικισμού Πόθου Δ.Κ. Λάλα, Δημοτικής Ενότητας Φολόης, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας.

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1) = 683,63 τ.μ.

4. ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

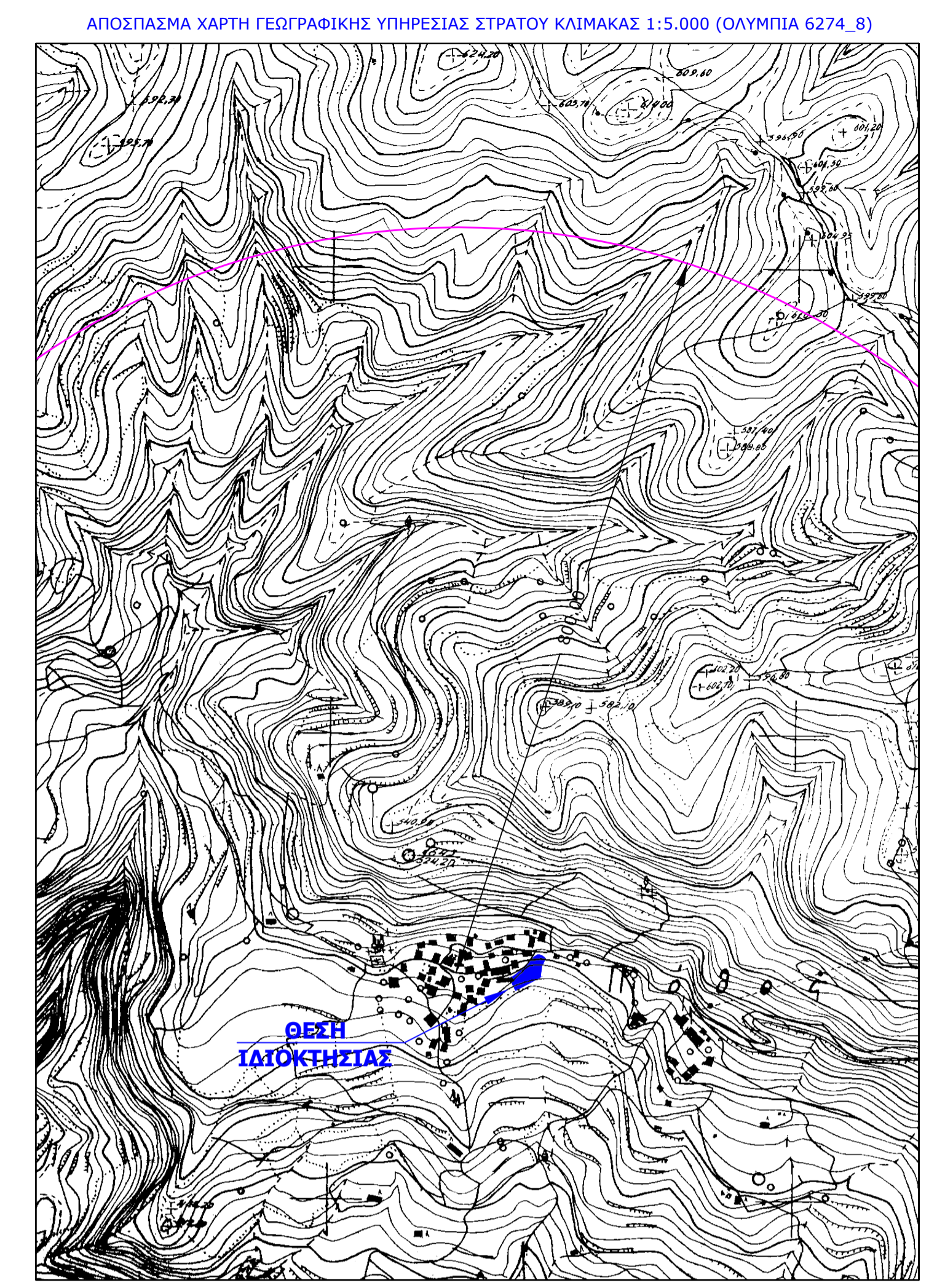
5. ΔΗΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Οι υπογράφοντες κληρονόμοι Χριστόπουλου Πέτρου, ιδιοκτήτες του οικοπέδου, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουν ότι τα όρια που έχουν υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.
Οι Δηλούντες

6. ΔΗΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)
Ο υπογράφων Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνει για το οικόπεδο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1), εμβαδού Ε = 683,63 τ.μ., που βρίσκεται στον οικισμό Πόθου Δ.Κ. Λάλα, Δημοτικής Ενότητας Φολόης, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του ΝΟΚ.
β) βρίσκεται εντός οικισμού Πόθου Δ.Κ. Λάλα, Δημοτικής Ενότητας Φολόης, Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας.
γ) δεν εμπόδιστε στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισαφοράν σε γη και χρήση.

Ο Μηχανικός
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

7. ΔΗΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986 (Α'75), Βάσει του αρ. 20 Ν.3889/2010
Ο υπογράφων Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνει ότι ο Δασικός Χάρτης στην εν λόγω περιοχή είναι κυρωμένος βάσει της Απόφασης 349349/11.10.2022 (ΦΕΚ 694/ Δ/20.10.2022), του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
Το οικόπεδο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1), εμβαδού Ε = 683,63 τ.μ., βρίσκεται εκτός περιοχής ανάρτησης Δασικού Χάρτη.

Ο Μηχανικός
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΘΟΥ Δ.Κ. ΛΑΛΑ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A1
--	-----------------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 105687
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΗΛ: 26240 22422
ΑΦΜ: 120376716 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ