



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ**  
**ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ**

Πάτρα, 03 - 06 - 2009

Αρ. Πρωτ. 40198/6622

Τμήμα : Προστασίας  
 Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Ανδρέου 140  
 Ταχ. Κώδικας : 26110 Πάτρα  
 Πληροφορίες : Κατερίνα Γεωργιά  
 Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824  
 Fax : 2610317108

✓ ΠΡΟΣ: κ. Σουλφερν Ανδρέα  
 του  
 κατ. Καρυά Ελεγκτράς

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**  
 (Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

**Ο Δασάρχης Πατρών**

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 4 και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289<sup>Α</sup>/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003)
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν. 998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.»
4. Την από 27.12.07 αίτηση του κ. Καρυά Ελεγκτράς του..... κατοίκου..... με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003.
5. Την από 27.05.09 έκθεση - εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Κατερίνα Γεωργιά, η οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρου 3 παρ.βα του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση <<..... Καρυά.....>> Δημ. Διαμερίσματος ..... Ελεγκτράς..... του Δήμου ..... Πατρών....., Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού..... 403,43..... τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από..... 2007..... και υπό κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κου Μηχ/κού..... Ανδρέα..... με στοιχεία:..... 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 41, 35, 36, 37, 38, 39, 10..... και ορίζεται:

- B: Με..... αβραμικές..... εκτάσεις.....  
 N: Με..... δασικές..... εκτάσεις..... και..... αβραμικές..... εκτάσεις.....  
 A: Με..... δασικές..... εκτάσεις..... και..... αβραμικές..... εκτάσεις.....  
 Δ: Με..... αβραμικές..... εκτάσεις.....

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσηυση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσίευσεως. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης ότι έχει καταστεί οριστική.



#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140

Πάτρα

2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11<sup>Α</sup>

Πάτρα

3. Δήμος..... - .....  
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο Δημοτικό Κατάστημα-  
Με οικείο αποδεικτικό που θα μας αποστείλετε)

4. Δασοπόνο της περιοχής