

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛ/ΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΕΣ/ΝΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΛΗΡ.:Κ.Γεωργιλάς
ΤΗΛ.:0721-22510

Καλαμάτα 9-11-2001
Αρ.Πρωτ.: 7140

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις των άρθρων 3,4,10 και 14 του Ν.998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της χώρας».
2. Την δ/γή Υ.Τ. 87234/7539/3-9-97 «Οδηγίες σχετικά με τον χαρ/σμό εκτάσεων».
3. Τις δ/ξεις του Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, κ.λ.π.».
4. Την από 23-10-2001 αίτηση της GERTRAUDE-UTE BAYER, κατοίκου Γερμανίας, σχετικής με το χαρακτήρα έκτασης στη θέση «Ραθήματα» του Δημ. Διαμ. Νεοχωρίου του Δήμου Λεύκτρου.
5. Την από 1-11-2001 έκθεση - αναφορά του δασολόγου Κων. Μπούζα.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως «Γεωργική» της παρ. 6 α του άρθρου 3 Ν.998/79 έκταση συνολικού εμβαδού 1.537,14 τ.μ., με τα στοιχεία 1,2,3,...,24,25, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Αύγουστο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ. Διακουμή Κυβέλου και βρίσκεται στη θέση «Ραθήματα» του Δημ. Διαμ. Νεοχωρίου του Δήμου Λεύκτρου.

Περιγραφή της έκτασης:

Α. Μορφολογία εδάφους: Γαιώδες, κλίση 10% περίπου, έκθεση νοτιοανατολική.

Β. Είδος, σύνθεση, έκταση βλάστησης: Χέρσος αγρός με αγροσιώδη φυτά.

Γ. Ιδιαίτερα χαρακτηριστικά έκτασης : Κατά μήκος των πλευρών 1,2,3 και 22,23,24,25 υπάρχει πέτρινη μάντρα που έχει κατασκευασθεί πρόσφατα. Κατά μήκος της πλευράς 5,6,7,...,21,22 υπάρχει παλιά πέτρινη μάντρα. Εντός της έκτασης υπάρχουν παλιές πέτρινες βαθμίδες.

Δ. Ερμηνεία αεροφωτογραφιών:

Α/Φ έτους 1945: Η έκταση εντοπίζεται εντός ευρύτερης περιοχής με ασκεπείς περιμαντρωμένους αγρούς.

Α/Φ έτους 1967 : Αποτελεί το δυτικό τμήμα μεγαλύτερης έκτασης η οποία είναι περιμαντρωμένη με βαθμίδες και καλλιεργείτο (ασκεπής αγρός). Ίδιας μορφής και οι όμορες εκτάσεις.

Ε. Άλλα στοιχεία : Ευρύτερη περιοχή γεωργική με περιμαντρωμένους, βαθμιδωμένους, ασκεπείς αγρούς. Σε

αρκετούς απ' αυτούς έχουν κατασκευασθεί παραθεριστικές κατοικίες.

Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Η πράξη μας αυτή κοινοποιείται στον κ. Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Πελ/σου, στους αιτούντες και στο Δήμο Λεύκτρου προκειμένου να εκτεθεί στο δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα με μέριμνα του κ. Δημάρχου.

Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας εκδόσεως της παρούσας πράξεως χαρακτηρισμού απαιτείται η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπει το άρθρο 14 Ν.998/79 (Δημοσίευση ανακοίνωσης σε δύο τοπικές εφημερίδες).

Αντιρρήσεις κατά της παρούσης πράξεως επιτρέπονται μέσα σε χρονικό διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησης ή δημοσίευσής. Οι τυχόν αντιρρήσεις πρέπει να υποβληθούν στην Επιτροπή Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Μεσ/νίας (άρθ. 10 Ν.998/79).

Κοινοποιείται:

- 1.κ.Γεν.Γραμ.Περ.Πελ/σου
- 2.κ. GERTRAUDE-UTE BAYER, Γερμανία
δια του μηχ. Διακ. Κυβέλου, Ρίγκλια
- 3.Δήμο Λεύκτρου
για την επί ένα μήνα
έκθεση στο δημοτικό κατάστημα
και αποστολή αποδεικτικού
- 4.Δ/ση Δασών Μεσ/νίας (Συνημμένα ο φ. της υπόθεσης)
- 5.Κτηματική Υπηρεσία
- 6.Δασ/κα κ. Μιχ. Αντωνόπουλο



Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Κων/νος Γεωργιλάς
Δασολόγος