



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

Κατερίνη 27-2-2004  
Αριθ. Πρωτ.: 200

Ταχ. Δ/ση: Ηπείρου 10  
Ταχ. Κώδικας: 60100  
Πληροφορίες: Ευστ. Ιακωβίδης  
FAX: (2351) 045 561  
Τηλ.: (2351) 0 45 472

### ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1-6, 4, (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 και συμπληρώθηκε με την παράγρ. 1 άρθρ. 28 Ν. 2742/99), 14, 38,74, του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών κ.λ.π.» και του άρθρου 27 παράγρ. 1 του Ν. 2664/98.
2. Την υπ' αριθμ. 159140/1077/12-3-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας «οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 998/79».
3. Τις υπ' αριθμ. 87234/7539/3-9-1997 και 91526/1450/31-3-99 εγκ. Δ/γές «οδηγίες του Υπουργού Γεωργίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
4. Την σχετική με θέματα χαρακτηρισμού εκτάσεων νομολογία του Σ.τ.Ε. (απ. 3811/87, 1038/88, 3413/89, 4755/95, 738/96, 3561/96, 103/97 κ.λ.π.)
5. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχουν καταρτιστεί και αναρτηθεί οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 28 του Ν. 2664/98 στον Δήμο Ανατολικού Ολύμπου του Νομού Πιερίας με συνέπεια για το χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως **Δάσους, Δασικής ή μη**, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
6. Την από 9-1-2004 αίτηση του Γουλάρα Ευαγγέλου για χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 10287,50 τ.μ. στη θέση «Τσιχήρι » περιφέρειας Δήμου Ανατολικού Ολύμπου Δημοτικού Διαμερίσματος Παντελεήμονα Ν. Πιερίας.
7. Την Με αριθμ. 1569 /27-2-2004 έκθεση αυτοψίας – φωτοερμηνείας – εισήγηση του Δασολόγου Ιακωβίδη Ευσταθίου υπαλλήλου της Δ/σης Δασών Πιερίας.

### **Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε**

Ως **μη Δασική έκταση**, κατά την έννοια της παραγράφ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, την έκταση εμβαδού 10287,50 τ.μ. που απεικονίζεται με στοιχεία 1,2,3,...22,23,1 στο εξαρτημένο από το εθνικό τριγωνομετρικό δίκτυο τοπογραφικό διάγραμμα του Τσιρώνη Θάνου Αρχιτέκτονα Μηχανικού, με κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από εμάς και είναι αναπόσπαστο μέρος της παρούσης πράξης.

## ΔΙΟΤΙ

Πρόκειται για αγροτική έκταση, το έδαφός της είναι μέσου βάθους με κλίση 6% , έχει δε την ίδια μορφή το έτος 1945, όπως προκύπτει από τις αντίστοιχες αεροφωτογραφίες και περιγράφεται αναλυτικά στην εισήγηση (έκθεση αυτοψίας και φωτοερμηνείας) του Δασολόγου Ιακωβίδη Ευσταθίου που συνοδεύει την παρούσα πράξη, βρίσκεται σε υψόμετρο 280 μέτρων στη θέση «Τσιχήρι » του Δήμου Ανατολικού Ολύμπου, Δημ. Δ/σματος Παντελεήμονα του Ν. Πιερίας.

Τα όρια της έκτασης είναι:

ΒΟΡΕΙΑ : Με έκταση που κατέχουν οι κληρονόμοι Ζιούρα

ΝΟΤΙΑ : Με οδό

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Με δασική έκταση και δρόμο

ΔΥΤΙΚΑ : Με έκταση που κατέχουν οι Αφοί Ντάσιου

Και υλοποιήθηκαν στο έδαφος με βάση τις συντεταγμένες κορυφών του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος.

Με την παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί η παρούσα στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων .

Κατά της πράξης αυτής δύναται όποιος έχει έννομο συμφέρον να υποβάλλει αντιρρήσεις ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Πιερίας της παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν. 998/79, σε προθεσμία δύο (2) μηνών από την κοινοποίηση ή την τελευταία δημοσίευσή της.

Ανακοίνωση για την σύνταξη της παραπάνω πράξης και της αποστολής της για ανάρτηση στο Δήμο Ανατολικού Ολύμπου Δημοτικού Διαμερίσματος Παντελεήμονα όπου υπάγεται η έκταση, με περίληψη του περιεχομένου της πράξης θα δημοσιευθεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή (μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης).

Ο Διευθυντής Δασών



### Κοινοποίηση:

1. Σ'αυτόν που υπέβαλλε την αίτηση με απόδειξη.
2. Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ανατολικού Ολύμπου, Δημοτικό Δ/σμα Παντελεήμονα μαζί με ένα τοπογραφικό με απόδειξη, για έκθεση στο οικείο Δημοτικό Κατάστημα επί ένα μήνα με μέριμνα του Δημάρχου, για γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον και την υποβολή, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79, τυχόν αντιρρήσεων κατά της πράξης αυτής ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 του ίδιου Νόμου, Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Πιερίας και αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού αναρτήσεως.
3. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας  
Δ/ση Δασών Περιφέρειας  
Λεωφ. Γεωργικής Σχολής 46  
Φοίνικας – Καλαμαριά  
Θεσ/νίκη Τ.Κ. 551 34
4. Δ/ση Δασών Πιερίας Ενταύθα
5. Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου Ν. Πιερίας-Εθνικής Αντίστασης και Βότση γωνία Ενταύθα
6. Δασονομείο Λιτοχώρου
7. Τμήμα προστασίας (Για τον Δασολόγο της περιοχής)

